II. Расчет размера платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю за расчетный период в занимаемой им j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире

7. Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (за исключением случая установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду), водоотведению, газоснабжению и электроснабжению согласно пункту 50 Правил определяется по формуле 7:
(в ред. Постановления Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

$$P_{j.i} = V_i \times \frac{n_{j.i}}{n_i} \times T^{кр},$$

где:

V_i - объем (количество) потребленного за расчетный период в i-й коммунальной квартире коммунального ресурса, определенный в соответствии с пунктом 42 Правил;

$n_{j.i}$ - количество граждан, постоянно и временно проживающих в j-й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире;

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i-й коммунальной квартире;

$T^{кр}$ - тариф на коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7(1). В случае отсутствия общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии при наличии обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (за исключением случая установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду), электроснабжению согласно пункту 50 Правил определяется по формуле 7(1):

$$P_{ji} = K_{пов} \times V_i \times \frac{n_{ji}}{n_i} \times T^{кр},$$

где:

$K_{пов}$ - повышающий коэффициент, величина которого принимается равной 1,5. Этот коэффициент не применяется, если потребителем предоставлен акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды, подтверждающий отсутствие технической возможности установки такого прибора учета, начиная с расчетного периода, в котором составлен такой акт;

V_i - объем (количество) потребленного за расчетный период в i-й коммунальной квартире коммунального ресурса, определенный в соответствии с пунктом 42 Правил;

n_{ji} - количество граждан, постоянно и временно проживающих в j-й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире;

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i-й коммунальной квартире;

$T^{кр}$ - тариф на коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.
(п. 7(1) введен Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

8. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению согласно пункту 50 Правил определяется по формуле 8:

$$P_{j.i} = V_i \times \frac{S_{j.i}}{S_i^{к}} \times T^{т},$$

где:

V_i - объем (количество) потребленной в i-й коммунальной квартире тепловой энергии, определенный согласно пункту 42(1) Правил;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498)

$S_{j.i}$ - жилая площадь j-й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнаты

(комнат) в i-й коммунальной квартире;

$S_i^к$ - общая жилая площадь комнат в i-й коммунальной квартире;

$T^т$ - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленную потребителю за расчетный период в занимаемой им j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире, оборудованной общим (квартирным) прибором учета электрической энергии, в случае если все комнаты в такой коммунальной квартире оборудованы комнатными приборами учета электрической энергии или между потребителями в коммунальной квартире имеется соглашение, предусмотренное пунктом 50 Правил, согласно указанному пункту определяется по формуле 9:

$$P_{j.i} = (V_{j.i} + (V_i - \sum_{j=1}^{r} V_{j.i}) \times \frac{n_{j.i}}{n_i}) \times T^э,$$

где:

$V_{j.i}$ - объем (количество) электрической энергии, определенный по показаниям комнатного прибора учета электрической энергии, установленного в j-й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире;

V_i - объем (количество) потребленной за расчетный период в i-й коммунальной квартире электрической энергии, определенный по показаниям общего (квартирного) прибора учета в i-й коммунальной квартире. В случаях, предусмотренных пунктом 59 Правил, для расчета размера платы за коммунальные услуги используется объем (количество) коммунального ресурса, определенный в соответствии с положениями указанного пункта;

r - количество комнат в i-й коммунальной квартире;

$n_{j.i}$ - количество граждан, постоянно и временно проживающих в j-й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире;

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i-й коммунальной квартире;

$T^э$ - тариф на электрическую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.