

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 ноября 2025 г. № 726/пр

Форма

Электронный паспорт многоквартирного дома

| N | Наименование информации | Единица измерения | Значение |
|------|---|-------------------|----------|
| 1 | Уникальный номер многоквартирного дома (код многоквартирного дома в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства) | - | |
| 2 | Общие сведения о многоквартирном доме, в том числе: | | |
| 2.1 | Адрес, код ОКТМО | - | |
| 2.2 | Кадастровый номер | - | |
| 2.3 | Адрес объекта адресации в государственном адресном реестре | - | |
| 2.4 | Год ввода в эксплуатацию | - | |
| 2.5 | Количество лифтов | единиц | |
| 2.6 | Количество жилых помещений (квартир) | единиц | |
| 2.7 | Количество нежилых помещений | единиц | |
| 2.8 | Машино-места (при наличии) | единиц | |
| 2.9 | Площадь здания (многоквартирного дома) | кв. м | |
| 2.10 | Общая площадь жилых помещений | кв. м | |
| 2.11 | Информационная модель (при наличии) | | |
| 3 | Документ, содержащий решение о | - | |

| | | | |
|-----|--|---|--|
| | признании многоквартирного дома аварийным (машиночитаемый формат, при наличии) | | |
| 4 | Разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, копии документов (машиночитаемый формат) | | |
| 5 | Информация о техническом состоянии конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения: | | |
| 5.1 | Наименование конструктивного элемента | - | |
| 5.2 | Физический износ, установленный по результатам осмотра (обследования) | % | |
| 5.3 | Результат проведенного осмотра (обследования) (машиночитаемый формат) | - | |