

VIII. Расчет размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную потребителю за расчетный период в занимаемой им j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире, в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение)

(введен Постановлением Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

28. Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире определяется по формуле 25:

$$P_{ji} = V_{ji}^n \times T^{XB} + Q_{ji}^n \times T^{T/3},$$

где:

V_{ji}^n - объем горячей воды, приходящийся на j-ю комнату i-й коммунальной квартиры, рассчитанный по формуле 26:

$$V_{ji}^n = V_i^n \times \frac{n_{ji}}{n_i},$$

где:

V_i^n - объем потребленной за расчетный период в i-й коммунальной квартире горячей воды, определенный в соответствии с пунктами 42 и 59 Правил;

n_{ji} - количество граждан, постоянно и временно проживающих в j-й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире;

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i-й коммунальной квартире;

Q_{ji}^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в j-й комнате i-й коммунальной квартиры тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, определяется по формуле 27:

$$Q_{ji}^n = Q_i^n \times \frac{V_{ji}^n}{V_i^n},$$

где:

Q_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i-й коммунальной квартире тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, определенный в соответствии с пунктом 26 настоящего приложения;

T^{XB} - компонент на холодную воду или теплоноситель, являющийся составной частью установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение);
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498)

$T^{T/3}$ - компонент на тепловую энергию, являющийся составной частью установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение).

При отсутствии в i-й коммунальной квартире прибора учета горячей воды объем (количество) потребления в j-й комнате горячей воды и тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, определяется исходя из количества граждан, постоянно и временно проживающих в j-й комнате i-й коммунальной квартиры, норматива потребления горячей воды и норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

28(1). В случае отсутствия общего (квартирного) прибора учета горячей воды при наличии обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире определяется по формуле 27(1):

$$P_{ji} = K_{пов} \times V_{ji}^n \times T^{XB} + Q_{ji}^n \times T^{T/3},$$

где:

$K_{пов}$ - повышающий коэффициент, величина которого принимается равной 1,5. Этот коэффициент не применяется, если потребителем предоставлен акт обследования на предмет установления наличия

(отсутствия) технической возможности установки общего (квартирного) прибора учета горячей воды, подтверждающий отсутствие технической возможности установки такого прибора учета, начиная с расчетного периода, в котором составлен такой акт;

V_{ji}^{Π} - объем горячей воды, приходящийся на j -ю комнату i -й коммунальной квартиры, рассчитанный по формуле 26;

Q_{ji}^{Π} - объем (количество) потребленной за расчетный период в j -й комнате i -й коммунальной квартиры тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, определяется по формуле 27;

T^{XB} - компонент на холодную воду или теплоноситель, являющийся составной частью установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение);

$T^{T/\Delta}$ - компонент на тепловую энергию, являющийся составной частью установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение). (п. 28(1) введен Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498)

29. Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную на общедомовые нужды в многоквартирном доме, для j -й комнаты (комнат) в i -й коммунальной квартире в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) определяется по формуле 28:

$$P_{ji}^{\text{одн}} = V_{ji}^{\text{одн}} \times T^{XB} + Q_{ji}^{\text{одн}} \times T^{T/\Delta},$$

где:

$V_{ji}^{\text{одн}}$ - объем горячей воды, потребленной за расчетный период на общедомовые нужды, приходящийся на j -ю комнату в i -й коммунальной квартире, который определяется по формуле 29:

$$V_{ji}^{\text{одн}} = V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_{ji}}{S_i},$$

где:

$V_i^{\text{одн}}$ - объем горячей воды, потребленной за расчетный период на общедомовые нужды, приходящийся на i -ю коммунальную квартиру, определенный в соответствии с пунктом 44 Правил и пунктом 27 настоящего приложения;

S_{ji} - площадь j -й комнаты в i -й коммунальной квартире;

S_i - суммарная площадь жилых комнат в i -й коммунальной квартире;

$Q_{ji}^{\text{одн}}$ - объем (количество) предоставленной на общедомовые нужды многоквартирного дома за расчетный период для j -й комнаты i -й коммунальной квартиры тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, рассчитанный по формуле 30:

$$Q_{ji}^{\text{одн}} = Q_i^{\text{одн}} \times \frac{V_{ji}^{\text{одн}}}{V_i^{\text{одн}}},$$

где:

$Q_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -й коммунальной квартире тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, определенный в соответствии с пунктом 27 настоящего приложения;

T^{XB} - компонент на холодную воду или теплоноситель, являющийся составной частью установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498)

$T^{T/\Delta}$ - компонент на тепловую энергию, являющийся составной частью установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение).

Примечания: 1. Для применения настоящего приложения при расчете размера платы за

коммунальные услуги используются следующие единицы измерения:

а) в отношении объемов коммунальных ресурсов:

тепловая энергия - Гкал;

холодная вода, горячая вода, сточные бытовые воды, газ - куб. метр;

электрическая энергия - кВт·час;

б) в отношении нормативов потребления коммунальных услуг:

отопление - Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений;

холодное водоснабжение, водоотведение - куб. метр на 1 человека;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

газоснабжение на отопление жилых помещений - куб. метр на 1 кв. метр общей площади жилых помещений;

газоснабжение на приготовление пищи, газоснабжение на подогрев воды при отсутствии централизованного горячего водоснабжения - куб. метр на 1 человека;

электроснабжение - кВт·ч на человека;

в случае если не установлены двухкомпонентные тарифы на горячую воду - куб. метр на 1 человека;
(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

в случае если установлены двухкомпонентные тарифы на горячую воду:
(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

горячая вода - куб. метр на 1 человека;
(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

тепловая энергия на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению - Гкал/куб. метр;
(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

в) в отношении тарифов (цен) на коммунальные ресурсы (для двухкомпонентного тарифа на горячую воду - по компонентам):
(в ред. Постановления Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

тепловая энергия - рублей/Гкал;

холодная вода, сточные бытовые воды, газ - рублей/куб. метр;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

электрическая энергия - рублей/кВт·час;

горячая вода:

компонент на холодную воду в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению - рублей/куб. метр;

компонент на тепловую энергию, используемую на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, - рублей/Гкал;
(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 14.02.2015 № 129)

г) в отношении площадей помещений - кв. метр;

д) в отношении количества граждан - человек;

е) в отношении размера платы за коммунальную услугу - рубль.

2. Настоящий порядок расчета размера платы за коммунальные услуги изложен исходя из применения одноставочных тарифов (цен) на коммунальные ресурсы. В случае установления и применения в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифов (цен), отличных от одноставочных тарифов (цен) (двухставочные тарифы (цены), тарифы (цены), дифференцированные по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования коммунальных ресурсов), настоящий расчет подлежит применению с учетом правил применения таких тарифов (цен), установленных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании тарифов.