

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ВОПРОСОВ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ТЕСТИРОВАНИЮ НА ОПРЕДЕЛЕНИЕ
УРОВНЯ ЗНАНИЙ КАНДИДАТА НА ДОЛЖНОСТЬ РУКОВОДИТЕЛЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА

1.	Согласно Конституции Российской Федерации поощряют жилищное строительство, создают условия для осуществления права на жилище:	
	A.	органы государственной власти и органы местного самоуправления
	Б.	органы государственной власти
	В.	органы местного самоуправления
2.	Согласно Конституции Российской Федерации никто не вправе проникать в жилище против воли проживающих в нем лиц иначе как: 1) в целях спасения жизни граждан и (или) их имущества; 2) обеспечения их личной безопасности или общественной безопасности при аварийных ситуациях 3) стихийных бедствиях, катастрофах, массовых беспорядках либо иных обстоятельствах чрезвычайного характера; 4) целях задержания лиц, подозреваемых в совершении преступлений, пресечения совершаемых преступлений или установления обстоятельств совершенного преступления либо произошедшего несчастного случая; 5) на основании судебного решения.	
	A.	2, 3, 5
	Б.	1, 2, 3, 5
	В.	1, 2, 3, 4, 5
	Основные звенья бюджетной системы Российской Федерации: 1) бюджет Российской Федерации; 2) бюджеты субъектов Российской Федерации; 3) местные бюджеты; 4) бюджеты государственных внебюджетных фондов; 5) бюджет государственного унитарного предприятия; 6) консолидированный бюджет Российской Федерации	
3.	A.	1, 2, 3, 4
	Б.	1, 3, 6
	В.	1, 2, 5
4.	Субсидии - это:	
	A.	межбюджетные трансферты, предоставляемые на безвозмездной и безвозвратной основе без установления направлений и (или) условий их использования
	Б.	бюджетные средства, предоставляемые бюджету другого уровня бюджетной системы Российской Федерации, физическому или юридическому лицу на условиях долевого финансирования целевых расходов
	В.	бюджетные средства, предоставляемые бюджету другого уровня бюджетной системы Российской Федерации или юридическому лицу на безвозмездной и безвозвратной основах на осуществление определенных целевых расходов

	Дотации - это:
5.	A. бюджетные средства, предоставляемые бюджету другого уровня бюджетной системы Российской Федерации или юридическому лицу на безвозмездной и безвозвратной основах на осуществление определенных целевых расходов
	B. межбюджетные трансферты, предоставляемые на безвозмездной и безвозвратной основе без установления направлений и (или) условий их использования
	V. бюджетные средства, предоставляемые бюджету другого уровня бюджетной системы Российской Федерации, физическому или юридическому лицу на условиях долевого финансирования целевых расходов
6.	Налог - это:
	A. обязательный платеж, взимаемый с юридических и физических лиц
	B. обязательный индивидуальный платеж, взимаемый с юридических и физических лиц
7.	Организации ведут налоговый учет:
	A. в обязательном порядке
	B. если это предусмотрено их учетной политикой
8.	V. в добровольном порядке, но обязаны представлять по требованию работников налоговых органов документы, разъясняющие формирование налоговой базы
9.	Уплата НДС производится:
	A. ежеквартально
	B. ежемесячно равными долями
10.	Перечислению в бюджет подлежит:
	A. разница между полученным и уплаченным НДС
	B. сумма НДС в стоимости приобретенных товаров
11.	Что входит в объект налогообложения по налогу на прибыль некоммерческих организаций (НКО) - фондов: 1) целевые поступления на содержание НКО; 2) получение доходов от размещения средств на депозитных счетах в банках; 3) сумма превышения доходов над расходами при ведении предпринимательской деятельности, соответствующей целям создания НКО.
	A. 1, 2, 3
	B. 1, 2
11.	Налоговым периодом по налогу на прибыль признается:
	A. календарный месяц

	B.	квартал и полугодие
	B.	календарный год
12.	Антикоррупционный стандарт устанавливает:	
	A.	перечень возможных действий гражданского служащего в рамках своей служебной деятельности, считающихся коррупционными
	B.	нравственные основы служебного поведения гражданских служащих
	B.	единую систему запретов, ограничений и дозволений, обеспечивающих предупреждение коррупции в соответствующей области деятельности
13.	Противодействие коррупции - деятельность по профилактике коррупции, борьбе с коррупцией, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений:	
	A.	федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, организаций и физических лиц в пределах их полномочий
	B.	федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в пределах их полномочий
	B.	федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации
14.	На физические лица может возлагаться ответственность за совершение коррупционных правонарушений в соответствии с законодательством Российской Федерации:	
	A.	уголовная, административная, гражданско-правовая и дисциплинарная
	B.	административная и дисциплинарная
	B.	уголовная, административная и дисциплинарная
15.	Какие федеральные законы устанавливают ответственность за нарушение требований пожарной безопасности? 1) Трудовой кодекс Российской Федерации; 2) Уголовный кодекс Российской Федерации; 3) Кодекс об административных правонарушениях; 4) все ответы правильные.	
	A.	4
	B.	2, 3
	B.	2, 4
16.	Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности несут: 1) лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций; 2) сотрудники организаций; 3) посетители организаций; 4) лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций.	
	A.	1, 4
	B.	1, 2, 3, 4

	B.	2, 3
17.	Правовой акт, регулирующий трудовые отношения в организации и заключаемый работниками и работодателем в лице их представителей, - это	
	A.	коллективный договор
	Б.	трудовой договор
	В.	отраслевое соглашение
18.	С какого возраста закон разрешает приступить к трудовой деятельности:	
	A.	с 15 лет
	Б.	с 16 лет
	В.	с 18 лет
19.	Виды трудовых договоров:	
	A.	срочный и бессрочный
	В.	с испытательным сроком
	Г.	без испытательного срока
20.	Условие об испытательном сроке при трудоустройстве не устанавливается для (выбрать лишнее):	
	A.	лиц, не достигших 18 лет
	Б.	беременных женщин
	В.	лиц, переходящих с одного предприятия на другое
21.	Какой вид ответственности не относится к дисциплинарной ответственности?	
	A.	увольнение
	Б.	штраф
	В.	выговор
22.	Продолжительность рабочего дня накануне нерабочих праздничных и выходных дней:	
	A.	уменьшается на 1 час 30 минут
	Б.	уменьшается на 1 час
	В.	уменьшается на 45 мин.
23.	Является ли обязательным ведение исполнительной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства?	
	A.	да, является обязательным
	Б.	по усмотрению заказчика
	В.	по усмотрению органов государственного строительного контроля
24.	Проводится ли строительный контроль в процессе капитального ремонта объектов капитального ремонта?	

	A.	нет, проводится по завершении работ
	Б.	по усмотрению заказчика
	В.	да, проводится
25.	Допускается ли проведение строительного контроля физическим лицом?	
	A.	да, допускается
	Б.	нет, проводить может только юридическое лицо
	В.	проводится только государственным строительным надзором
26.	Лицо, ответственное за ведение специального журнала работ, это -	
	A.	уполномоченные представители заказчика, органа государственного строительного надзора
	Б.	уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство
	В.	уполномоченные представители заказчика, лица, осуществляющего строительство, органа государственного строительного надзора
27.	Какой документ, подтверждающий соответствие выполненных работ предъявляемым к ним требованиям, должен предъявляться при оформлении акта освидетельствования скрытых работ?	
	A.	акт рабочей комиссии о готовности к предъявлению государственной приемочной комиссии законченного капитальным ремонтом жилого здания
	Б.	акты выполненных работ по форме КС-2
	В.	документы, подтверждающие соответствие качества выполнения технологических операций требованиям технических регламентов и проектной документации
28.	Какой установлен срок исковой давности для требований, предъявляемых в связи с недлежащим качеством оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме?	
	A.	один год
	Б.	три года
	В.	пять лет
29.	При наличии спора о недостатках выполненной работы по договору подряда, по чьему требованию может быть назначена экспертиза:	
	A.	по требованию заказчика
	Б.	по требованию подрядчика
	В.	по требованию любой из сторон
30.	Какие сроки выполнения работ могут быть указаны в договоре подряда?	
	A.	начальные и конечные сроки
	Б.	начальные, конечные и промежуточные сроки
	В.	конечные сроки
31.	В соответствии с Техническим регламентом "О безопасности зданий и сооружений" в результате идентификации здания или сооружения оно может быть отнесено к	

	одному из следующих уровней ответственности:
	A. Высокий, средний, низкий
	Б. Очень высокий, высокий, нормальный, низкий
	В. Повышенный, нормальный, пониженный
32.	Какой характер носят требования национальных стандартов и сводов правил, в результате соблюдения которых обеспечивается соблюдение требований Технического регламента "О безопасности зданий и сооружений"?
	A. добровольный
	Б. обязательный, за исключением случаев осуществления проектирования в соответствии со специальными техническими условиями
	В. характер требований определяется заказчиком проекта
33.	С какого момента у собственников помещений в многоквартирном доме возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт?
	A. по истечении восьми календарных месяцев с момента опубликования региональной программы капитального ремонта, в которую был включен многоквартирный дом, если более ранний срок не установлен законом субъекта Российской Федерации, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована такая региональная программа капитального ремонта
	Б. по истечении шести календарных месяцев, если более ранний срок не установлен законом субъекта Российской Федерации, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована утвержденная региональная программа капитального ремонта, в которую включен этот многоквартирный дом
	В. с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме
34.	Обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома распространяется:
	A. на всех собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, с момента включения многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта
	Б. на всех собственников помещений многоквартирного дома с момента возникновения права собственности на помещения в доме
	В. на всех собственников помещений многоквартирного дома, за исключением собственников помещений, признанных судом малоимущими
35.	Каким образом собственники помещений могут увеличить размер взноса на капитальный ремонт?
	A. путем принятия решения на общем собрании собственников помещений
	Б. путем принятия решения на общем собрании собственников помещений, если формирование фонда капитального ремонта осуществляется на специальном счете
	В. собственники помещений не вправе изменить установленный размер взноса
36.	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт:
	A. содержит только работы и услуги, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного

		кодекса Российской Федерации
	Б.	содержит работы и услуги, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и может быть дополнен услугами и (или) работами, установленными нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
	В.	может быть дополнен услугами и (или) работами на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
	В каких случаях возможно сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в региональной программе капитального ремонта?	
37.	A.	только при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о сокращении перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обусловленного отсутствием конструктивных элементов, в отношении которых должен быть проведен капитальный ремонт
	Б.	если запланированный вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме был проведен ранее и при этом повторное оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ в срок, установленный региональной программой капитального ремонта, не требуются
	В.	сокращение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме невозможно
	Возможно ли перенести срок проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, установленный региональной программой капитального ремонта на более поздний период?	
38.	A.	только на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете
	Б.	да, если изменение способа формирования фонда капитального ремонта произошло по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.
	В.	внесение в региональную программу капитального ремонта изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период, не допускается
	Каким образом устанавливается очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в региональной программе капитального ремонта?	
39.	A.	исходя из критериев, которые установлены законом субъекта Российской Федерации и которые могут быть дифференцированы по муниципальным образованиям
	Б.	в первоочередном порядке региональной программой капитального ремонта должно предусматриваться проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения при условии, что такой капитальный ремонт не проведен на дату утверждения или актуализации региональной программы капитального ремонта
	В.	оба выше перечисленных варианта
	Для каких целей разрабатывается региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах?	
40.	A.	для определения предельных сроков проведения собственниками помещений в таких домах и (или) региональным оператором капитального ремонта

		многоквартирных домов
	Б.	в целях планирования и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, планирования предоставления государственной поддержки, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, местных бюджетов, контроля своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором
	В.	оба выше перечисленных варианта
	Кто может быть владельцем специального счета?	
41.	A.	товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, осуществляющий управление многоквартирным домом жилищный кооператив, управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом на основании договора управления, региональный оператор
	Б.	товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, осуществляющий управление многоквартирным домом жилищный кооператив или иной потребительский кооператив, управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом на основании договора управления, региональный оператор
	В.	товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, осуществляющий управление многоквартирным домом жилищный кооператив, управляющая организация, региональный оператор
42.	В чем отличие способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, владельцем которого является товарищество собственников жилья, от способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, при котором владельцем специального счета является региональный оператор?	
	A.	в порядке предоставления государственной поддержки для софинансирования капитального ремонта в таких домах
	Б.	в установленном порядке отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
	В.	отличий не имеется
43.	Право собственника помещения в многоквартирном доме на долю денежных средств, находящихся на специальном счете:	
	A.	не следует судьбе права собственности на такое помещение
	Б.	собственник помещения вправе требовать выделения своей доли денежных средств, находящихся на специальном счете
	В.	при приобретении в собственность помещения в многоквартирном доме к приобретателю такого помещения переходит доля в праве на денежные средства, находящиеся на специальном счете
44.	Включаются ли в конкурсную массу денежные средства, находящиеся на специальном счете в случае признания владельца специального счета банкротом	
	A.	включаются
	Б.	не включаются

	B.	могут включаться по решению суда
45.	Кто принимает решение о расходовании средств со специального счета?	
	A.	владелец специального счета
	B.	собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников
46.	Вправе ли региональный оператор направлять средства фонда капитального ремонта на оплату своих административно-хозяйственных расходов?	
	A.	вправе
	B.	нет, не вправе
47.	Вправе ли региональный оператор использовать поступающие ему в качестве взносов на капитальный ремонт средства одних многоквартирных домов для капитального ремонта других многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора?	
	A.	вправе, но только с согласия собственников помещений
	B.	вправе, но только на возвратной основе для финансирования капитального ремонта общего имущества в других многоквартирных домах, собственники помещений в которых также формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которого является региональный оператор.
48.	При каком способе управления домом собственники помещений в многоквартирном доме могут выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете?	
	A.	при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать, управлении товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; управлении управляющей организацией.
	B.	при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать, управлении товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом; управлении управляющей организацией.
49.	В каких кредитных организациях собственники помещений в многоквартирном доме могут открыть специальный счет?	

	A.	в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей
	Б.	в российских кредитных организациях с государственным участием, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей
	В.	в российских кредитных организациях, осуществляющих деятельность по открытию и ведению счетов на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей.
Каким количеством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме принимается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа формирования фонда капитального ремонта?		
50.	A.	более чем пятьдесят процентами голосов
	Б.	не менее двух третей голосов
	В.	большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме
В какие сроки собственники помещений в многоквартирном доме должны принять и реализовать решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта?		
51.	A.	в течение срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации, но не более чем в течение шести месяцев после официального опубликования региональной программы капитального ремонта, которая утверждена в установленном законом субъекта Российской Федерации порядке
	Б.	в течение срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации, но не более чем в течение шести месяцев после официального опубликования региональной программы капитального ремонта, которая утверждена в установленном законом субъекта Российской Федерации порядке и в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования его фонда капитального ремонта
	В.	в течение срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации, но не более чем в течение восьми месяцев после официального опубликования региональной программы капитального ремонта, которая утверждена в установленном законом субъекта Российской Федерации порядке и в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования его фонда капитального ремонта
Какие последствия наступают в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в установленный срок не выбрали или не реализовали выбранный способ формирования фонда капитального ремонта?		
52.	A.	Орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на специальном счете, владельцем которого определяет региональный оператора
	Б.	Орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете, счетах регионального оператора.
	В.	Орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на специальном счете
53.	Какие решения собственники помещений в многоквартирном доме должны принять	

	для формирования фонда капитального ремонта на специальном счете?
	A. 1) о размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт; 2) о владельце специального счета; 3) о кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет
	B. 1) о размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации; 2) о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта; 3) о сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта; 4) о владельце специального счета; 5) о кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
	B. 1) о размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации; 2) о владельце специального счета; 3) о кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет; 4) о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов; 5) об определении порядка представления платежных документов и о его размере расходов; 6) об определении условий оплаты этих услуг
54.	Каким образом должны быть formalизованы отношения собственников помещений в многоквартирном доме и регионального оператора в случае выбора способа формирования фонда капремонта на счете, счетах регионального оператора?
	A. в виде протокола общего собрания собственников помещений в этом доме о принятии такого решения
	B. в виде договора о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта
	B. отношения собственников помещений в многоквартирном доме и регионального оператора урегулированы нормами Жилищного кодекса Российской Федерации
55.	Каким количеством голосов собственники помещений в многоквартирном доме могут изменить способ формирования фонда капитального ремонта?
	A. большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	B. более чем пятьдесятю процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	B. большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме
56.	В какие сроки уплачиваются взносы на капитальный ремонт при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете?
	A. ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем
	B. ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива
	B. ежемесячно до двадцатого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации, если иные порядок и условия не определены решением общего собрания собственников помещений в

		многоквартирном доме
57.	Каким лицом предоставляются платежные документы для уплаты взносов на капитальный ремонт при формировании фонда на специальном счете, владелец которого является региональный оператор?	
	A.	региональным оператором, в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации
	B.	специализированной организацией, осуществляющей формирование платежных документов для оплаты жилищно-коммунальных услуг
		взносы на капитальный ремонт уплачиваются на основании платежного документа, предоставляемого в порядке и на условиях, которые установлены Жилищным кодексом Российской Федерации, если иные порядок и условия не определены решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
58.	Часть фонда капитального ремонта, сформированная за счет процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, может расходоваться:	
	A.	исключительно на финансирование только работ, предусмотренных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, и работ, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, погашение кредитов, займов, полученных и использованных в целях оплаты данных работ, и уплата процентов за пользование этими кредитами, займами
	B.	для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработки проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), оплаты услуг по строительному контролю, погашения кредитов, займов, полученных и использованных в целях оплаты указанных услуг, работ, а также для уплаты процентов за пользование такими кредитами, займами, оплаты расходов на получение гарантий и поручительств по таким кредитам, займам
59.	При каком способе формирования фонда капитального ремонта собственники помещений в многоквартирном доме имеют право установить минимальный размер фонда капитального ремонта?	
	A.	при формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора
	B.	при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете
60.	В какие сроки уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме взносы на капитальный ремонт на счет регионального оператора?	
	A.	ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации
	B.	ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе

	B.	ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иные порядок и условия не определены решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
	Влияет ли выбранный способ формирования фонда капитального ремонта на порядок финансирования капитального ремонта?	
61.	A.	да, влияет, на специальном счете собственники могут производить оплату единоразово
	B.	да, влияет, на специальном счете собственники могут производить оплату соразмерно количеству проживающих лиц в жилом помещении
	B.	нет, не влияет
	Какое лицо представляет собственникам помещений в многоквартирном доме предложение о капитальном ремонте общего имущества, если фонд капитального ремонта многоквартирного дома формируется на специальном счете?	
62.	A.	лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	B.	лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и региональный оператор
	B.	региональный оператор, если он является владельцем специального счета
	Вправе ли собственники помещений в многоквартирном доме в любое время принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме?	
63.	A.	собственники помещений в многоквартирном доме в любое время вправе принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
	B.	да, но не ранее срока, установленного региональной программой капитального ремонта, по предложению лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, регионального оператора либо по собственной инициативе.
	B.	нет, собственники помещений в многоквартирном доме обязаны строго соответствовать региональной программе капитального ремонта
	За счет каких средств собственники помещений в многоквартирном доме могут профинансировать услуги и (или) работы по капитальному ремонту, не предусмотренные региональной программой капитального ремонта?	
64.	A.	за счет ежемесячного взноса на капитальный ремонт, если он установлен в размере большем, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
	B.	за счет доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме, средства товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, в том числе доходы от хозяйственной деятельности товарищества собственников жилья, жилищного кооператива
	B.	оба выше перечисленных варианта
65.	Вправе ли собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, привлекать заемные средства на капитальный ремонт?	

	A.	вправе
	Б.	вправе, если такое решение принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме
	В.	не вправе, если иное не установлено субъектом Российской Федерации
66.	В течение какого периода времени региональный оператор несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за качество оказанных услуг и (или) выполненных работ?	
	A.	в течение срока, установленного договором, заключенным между региональным оператором и подрядной организацией, осуществляющей оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома
	Б.	в течение не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе за несвоевременное и ненадлежащее устранение выявленных нарушений
	В.	в течение не более пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе за несвоевременное и ненадлежащее устранение выявленных нарушений
67.	Какое лицо может осуществлять функции технического заказчика работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора?	
	A.	органы местного самоуправления, муниципальные бюджетные и казенные учреждения, региональный оператор
	Б.	органы местного самоуправления
	В.	органы местного самоуправления и региональный оператор
68.	За счет каких средств региональный оператор финансирует разработку проектной документации?	
	A.	за счет средств фонда капитального ремонта в пределах суммы, сформированной исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
	Б.	за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного собственниками помещений в многоквартирном доме, за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета и иных не запрещенных законом источников
	В.	за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного собственниками помещений, и иных не запрещенных законом источников
69.	Государственная (муниципальная) поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, предоставляемая товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, управляющим организациям, региональным операторам за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета:	
	A.	предоставляется в порядке и на условиях, которые предусмотрены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами
	Б.	в порядке и на условиях, предусмотренных соглашением о предоставлении мер государственной (муниципальной) поддержки

	B.	в порядке и на условиях, которые установлены Жилищным кодексом Российской Федерации
70.	Зависит ли предоставление мер государственной (муниципальной) поддержки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах от применяемого способа формирования фонда капитального ремонта?	
	A.	государственная (муниципальная) поддержка капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется независимо от способа формирования фонда капитального ремонта
	B.	это устанавливается законом субъекта Российской Федерации
71.	Каким образом защищены отдельные категории граждан при оплате ими расходов на уплату взносов на капитальный ремонт?	
	A.	путем предоставления льгот за счет соответствующих бюджетов
	B.	путем предоставления льгот, в случае если максимальная доля собственных расходов граждан на оплату за жилое помещение и коммунальные услуги превысит 22% от совокупного (ежемесячного) дохода семьи
72.	Региональная программа капитального ремонта подлежит актуализации:	
	A.	не реже чем один раз в год, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации
	B.	не реже чем один раз в год
73.	Лица, несвоевременно и (или) не полностью уплатившие взносы на капитальный ремонт, обязаны уплатить в фонд капитального ремонта пени в размере	
	A.	одной стосемидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты
	B.	одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты
74.	Договор специального счета:	
	A.	заключается на период проведения программы капитального ремонта
	B.	заключается на 10 лет с последующей пролонгацией
75.	Региональный оператор является:	
	A.	юридическим лицом, созданным в организационно-правовой форме общественной организации
	B.	юридическим лицом, созданным в организационно-правовой форме фонда

	B.	юридическим лицом, созданным в организационно-правовой форме общества с ограниченной ответственностью
76.	Бухгалтерская (финансовая) отчетность регионального оператора подлежит обязательному аудиту, аудиторской организацией (аудитором):	
	A.	один раз в полгода
	B.	ежегодно
	V.	в сроки, указанные Росфинмониторингом
77.	В какие сроки региональный оператор обязан размещать отчет, содержащий сведения системы учета фондов капитального ремонта:	
	A.	ежеквартально на сайте регионального оператора по форме и в сроки, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства
	B.	в сроки, которые установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
	V.	в сроки, которые установлены уставом регионального оператора
78.	Где и в какие сроки региональный оператор обязан размещать годовой отчет и аудиторское заключение?	
	A.	на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне в порядке и в сроки, которые установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
	B.	ежеквартально на сайте регионального оператора по форме и в сроки, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства
	V.	на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне ежеквартально
79.	В каком размере региональный оператор может уплатить аванс по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме?	
	A.	в размере, установленном договором
	B.	не более чем тридцать процентов стоимости соответствующего вида работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	V.	тридцать процентов стоимости соответствующего вида работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
80.	На скольких специальных счетах собственники помещений в многоквартирных домах вправе осуществлять формирование фонда капитального ремонта в случае управления этими домами одним товариществом собственников жилья?	
	A.	на одном специальном счете
	B.	специальный счет открывается для каждого многоквартирного дома
	V.	по решению общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме

	Какое лицо вправе обратиться в суд с заявлением о взыскании средств, находящихся на специальном счете, с перечислением их на счет регионального оператора?
81.	A. региональный оператор и (или) любой собственник помещения в многоквартирном доме
	B. региональный оператор, орган государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации, на территории которого находится многоквартирный дом, орган местного самоуправления
	V. региональный оператор, любой собственник помещения в многоквартирном доме, орган местного самоуправления
82.	В течение какого срока прежний владелец специального счета обязан передать, а новый владелец специального счета принять документы, связанные с открытием и ведением специального счета?
	A. в течение тридцати дней с даты принятия решения о выборе владельца специального счета
	B. в течение пяти дней с даты принятия решения о выборе владельца специального счета
83.	Какие меры владелец специального счета обязан предпринять в случае отсутствия решения собственников помещений в многоквартирном доме о выборе кредитной организации, если российская кредитная организация, в которой открыт специальный счет, перестает соответствовать требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации?
	A. повторно инициировать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме
	B. самостоятельно определить кредитную организацию и открыть специальный счет, уведомив собственников помещений в многоквартирном доме и орган государственного жилищного надзора соответствующего субъекта Российской Федерации
84.	Вправе ли региональный оператор быть членом саморегулируемой организации?
	A. да, вправе
	B. да, вправе, но если членство в саморегулируемой организации обусловлено необходимостью осуществления региональным оператором отдельных видов деятельности в целях выполнения им возложенных на него функций
85.	Какие документы региональный оператор после проведения капитального ремонта обязан передать лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом?
	A. копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту, актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта

	B.	документы, содержащие сведения о: 1) размере начисленных и уплаченных взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме, задолженности по их оплате, а также размере уплаченных пеней; 2) размере средств, направленных региональным оператором на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе размере предоставленной рассрочки оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме; 3) размере задолженности за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме; 4) кредитах, займах, привлеченных региональным оператором в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе с указанием процентной ставки, под которую они привлекались, а также погашении таких кредитов, займов
	B.	копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту, актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, финансовые документы
	В течение какого срока региональный оператор обязан передать лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом, документы, связанные с проведением капитального ремонта многоквартирного дома?	
86.	A.	в течение десяти дней с даты последнего перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	B.	в течение десяти дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	B.	в течение тридцати дней (если иной срок не установлен нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации) с даты подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Когда вступает в силу решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора?	
87.	A.	через 2 года после направления владельцу специального счета решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
	B.	через один месяц после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
	B.	через один месяц после направления владельцу специального счета решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
	Каким лицом утверждается региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах?	
88.	A.	федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства
	B.	высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации
	B.	органами местного самоуправления, если это предусмотрено нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
89.	Каким нормативным правовым актом устанавливается порядок подготовки и утверждения региональных программ капитального ремонта, требования к таким	

	программам, порядок предоставления органами местного самоуправления сведений, необходимых для подготовки таких программ?
	A. постановлением Правительства Российской Федерации
	Б. законом субъекта Российской Федерации
	В. нормативным правовым актом органа местного самоуправления
	Фонд капитального ремонта многоквартирного дома образуется из:
90.	A. взносов на капитальный ремонт, уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченной собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете
	B. взносов на капитальный ремонт, уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченной собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт
	B. взносов на капитальный ремонт, уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченной собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, доходов, полученных от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете регионального оператора
91.	Какое лицо направляет в адрес регионального оператора копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе его владельцем специального счета?
	A. любой из собственников помещений в этом многоквартирном доме
	Б. инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
	В. орган государственного жилищного надзора соответствующего субъекта Российской Федерации
92.	Обязан ли региональный оператор представлять в орган государственного жилищного надзора соответствующего субъекта Российской Федерации сведения о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора
	A. да, обязан
	Б. да, в случае установления такой обязанности законом субъекта Российской Федерации
	В. нет, не обязан
93.	В случае, если размер фактических поступлений взносов на капитальный ремонт составляет менее чем пятьдесят процентов от размера представленных к оплате счетов, кто уведомляет об этом владельца специального счета?
	A. орган местного самоуправления
	Б. орган государственного жилищного надзора соответствующего субъекта Российской Федерации
	В. лицо, осуществляющее управление этим многоквартирным домом

	В случае, если задолженность по уплате взносов в фонд капитального ремонта, формируемый на специальном счете, не погашена после направления уведомления, кто принимает решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора?
94.	A. собственники помещений в этом многоквартирном доме
	B. орган государственного жилищного надзора соответствующего субъекта Российской Федерации
	V. орган местного самоуправления по месту нахождения многоквартирного дома
Имеет ли право российская кредитная организация отказать в заключении договора на открытие и ведение специального счета, в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме определили данную российскую кредитную организацию для открытия специального счета?	
95.	A. да, имеет, если она не соответствует требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации
	B. нет, не имеет
	V. нет, не имеет, если иное не установлено локальным актом российской кредитной организации
При рассмотрении вопроса о выборе иной российской кредитной организации для открытия специального счета, является ли уведомление владельца специального счета о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме обязательным?	
96.	A. да, если владелец специального счета не является инициатором такого общего собрания
	B. нет, собственники решают данный вопрос без участия владельца специального счета
	V. по усмотрению собственников помещений в этом многоквартирном доме
При закрытии специального счета, на основании какого документа перечисляется остаток денежных средств на счет регионального оператора?	
97.	A. на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
	B. на основании заявления владельца специального счета
	V. на основании заявления регионального оператора
Что является для банка, в котором открыт специальный счет, основанием для предоставления информации обо всех операциях по специальному счету?	
98.	A. заявление владельца специального счета
	B. заявление любого собственника помещения в этом многоквартирном доме
	V. заявление органа государственного жилищного надзора соответствующего субъекта Российской Федерации
Имеет ли право региональный оператор создавать филиалы и открывать представительства?	
99.	A. да, имеет
	B. да, имеет в случае, если это прямо предусмотрено уставом

	B.	нет, не имеет
		В каких случаях при проведении конкурса по выбору подрядной организации применяется Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"?
100.	A.	в случае, если техническим заказчиком является орган местного самоуправления
	Б.	в случае, если техническим заказчиком является муниципальное бюджетное учреждение
	В.	не применяется ни в каких случаях
101.	Может ли председатель совета многоквартирного дома принимать участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту в таком многоквартирном доме?	
	A.	да, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
	Б.	нет, так как в приемке работ участвуют собственники помещений в многоквартирном доме
102.	Наделен ли совет многоквартирного дома правом на принятие решения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме?	
	A.	да, наделен
	Б.	да, наделен, если иное не установлено субъектом Российской Федерации
103.	На какой срок утверждается краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта?	
	A.	на пять лет с распределением по годам в пределах указанного срока
	Б.	до трех лет
104.	При прекращении управления многоквартирным домом управляющей организацией, являющейся владельцем специального счета, кто будет новым владельцем специального счета?	
	A.	региональный оператор в случае, если решение о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта не принято или не реализовано либо общее собрание собственников не проведено
	Б.	новый владелец специального счета определяется решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
105.	В течение какого срока собственники помещений в многоквартирном доме обязаны рассмотреть предложение о проведении капитального ремонта, направленное региональным оператором?	
	A.	в течение одного месяца с момента получения предложения

	B.	не позднее шести месяцев с момента получения предложений, если более продолжительный срок не установлен нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
	V.	не позднее трех месяцев с момента получения предложения, если более продолжительный срок не установлен нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
106.	Производится ли начисление взносов на капитальный ремонт собственникам встроенно-пристроенных и (или) пристроенных нежилых помещений в многоквартирном доме?	
	A.	да, производится, но только в случае, если принадлежность такого помещения к многоквартирному дому определяется на основании сведений государственного кадастра недвижимости
	B.	да, производится, но только в случае, если такие помещения являются единым имущественным объектом в соответствии с технической документацией на этот многоквартирный дом
	V.	нет, не производится
107.	Освобождаются ли от обязанности по уплате взноса на капитальный ремонт граждане, передавшие жилое помещение в государственную или муниципальную собственность и заключившие договор социального найма?	
	A.	да, освобождаются
	B.	освобождаются в случае, если предусмотрен соответствующий пункт в договоре социального найма
108.	Имеют ли право собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, выбрать регионального оператора для оказания услуг по представлению платежных документов?	
	A.	имеют, но только по согласованию с ним
	B.	не имеют
109.	Для каких видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме необходимо устанавливать размер предельной стоимости таких услуг (работ)?	
	A.	для услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, которые оплачиваются региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт
	B.	для всех дополнительных услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, определенных нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
110.	В каком размере предоставляется компенсация расходов по оплате взносов на капитальный ремонт участникам Великой Отечественной войны?	
	A.	50 процентов взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального

		размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и занимаемой общей площади жилых помещений
	Б.	75 процентов взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и занимаемой общей площади жилых помещений
	В.	100 процентов взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и занимаемой общей площади жилых помещений
111.		При наличии задолженности по оплате кредита, займа, предоставленных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, вправе ли собственники помещений в многоквартирном доме принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета на счет регионального оператора?
	A.	да, вправе
	Б.	да, но только по согласованию с региональным оператором
	В.	нет, не вправе
112.		При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику, что происходит с задолженностью по уплате взносов на капитальный ремонт, образовавшейся в связи с неуплатой предыдущим собственником?
	A.	аннулируется
	Б.	переходит к новому собственнику помещения в многоквартирном доме
	В.	остается за предыдущим собственником помещения в многоквартирном доме
113.		Что включает в себя понятие "право распоряжения жилым помещением"
	A.	фактическое обладание жилым помещением
	Б.	отчуждение жилого помещения в собственность другим лицам
	В.	извлечение дохода от принадлежащего ему жилого помещения
114.		В каких кредитных организациях региональный оператор имеет право открывать счета?
	A.	в российских кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации, и отобраны им по результатам конкурса, порядок проведения и условия которого определены Правительством Российской Федерации
	Б.	в российских кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации, и отобраны им по результатам конкурса, порядок проведения и условия которого определяются в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
	В.	в российских кредитных организациях на усмотрение регионального оператора
115.		Какие счета региональный оператор вправе открывать в территориальных органах Федерального казначейства или финансовых органах субъектов Российской Федерации?

	A.	специальные счета, если это предусмотрено законами субъектов Российской Федерации
	Б.	счета регионального оператора для формирования фонда капитального ремонта
	В.	оба вышеуказанных варианта
116.		При каких условиях средства, затраченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение работ и (или) услуг по капитальному ремонту, могут быть засчитаны в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт?
116.	A.	оплата этих услуг и (или) работ была осуществлена без использования бюджетных средств и средств регионального оператора
	Б.	повторное выполнение этих работ и (или) услуг в срок, установленный региональной программой капитального ремонта, не требуется
	В.	оба вышеуказанных варианта
117.		Кому могут быть переданы функции регионального оператора по ведению системы учета фондов капитального ремонта?
117.	A.	юридическим лицом, созданным в форме государственного бюджетного или казенного учреждения, на основании договора, заключенного с региональным оператором
	Б.	юридическим лицом на основании договора, заключенного с региональным оператором, в случае, если это предусмотрено законом субъекта Российской Федерации
	В.	не могут быть переданы какой-либо организации