

**НАИМЕНОВАНИЯ КВАЛИФИКАЦИЙ И ТРЕБОВАНИЯ
К КВАЛИФИКАЦИЯМ, НА СООТВЕТСТВИЕ КОТОРЫМ ПРОВОДИТСЯ
НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА КВАЛИФИКАЦИИ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ СОВЕТОМ
ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ
В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ**

Номер квалификации в реестре сведений о проведении независимой оценки квалификации <1>	Наименование квалификации	Наименование и реквизиты профессионального стандарта, на соответствие которому проводится независимая оценка квалификации	Уровень (подуровень) квалификации, в соответствии с профессиональным стандартом	Положения профессионального стандарта			Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации, и реквизиты этого акта	Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по соответствующей квалификации	Срок действия свидетельства о квалификации	Дополнительные характеристики (при необходимости): наименование профессии рабочего, должности руководителя, специалиста и служащего в соответствии с ЕТКС, ЕКС <2> с указанием разряда работы, профессии/категории должности/класса профессии
				код трудовой функции	наименование трудовой функции	дополнительные сведения (при необходимости)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Специалист по	Специалист по	5	А/01.5	Учет	-	-	1. Документ,	3 года	ЕКС,

	расчетам в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (5 уровень квалификации)	организации капитального ремонта многоквартирного дома Приказ Минтруда России от 23.11.2020 N 819н			собственников и помещений многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта			подтверждающий наличие среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена по одной из специальностей: Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома; Экономика управления. 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в области управления многоквартирными домами или обслуживания жилых, общественных зданий не менее одного года		Специалист
				A/02.5	Начисление взносов на капитальный ремонт и учет оплаты					
				A/03.5	Контроль оплаты собственниками взносов на капитальный ремонт					
2	Специалист по работе с программой капитального ремонта общего	Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома	6	B/01.6	Работа с региональной программой капитального ремонта и краткосрочным	-	-	1. Документ, подтверждающий наличие среднего профессионального образования по программам	3 года	ЕКС, Эксперт

имущества в многоквартирных домах (6 уровень квалификации)	Приказ Минтруда России от 23.11.2020 N 819н			планом ее реализации	В/02.6 Согласование с собственниками помещений многоквартирных домов и органами местного самоуправления предложений о проведении капитального ремонта			<p>подготовки специалистов среднего звена.</p> <p>2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в области жилищно-коммунального хозяйства, строительства, управления многоквартирными домами или обслуживания жилых, общественных зданий не менее двух лет</p> <p>ИЛИ</p> <p>1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования по одному из направлений подготовки: Менеджмент, Государственное и муниципальное управление, Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, Юриспруденция.</p>		
--	---	--	--	----------------------	--	--	--	---	--	--

								2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в области жилищно-коммунального хозяйства, строительства, управления многоквартирными домами или обслуживания жилых, общественных зданий не менее одного года		
3	Специалист по отбору подрядных организаций (6 уровень квалификации)	Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома Приказ Минтруда России от 23.11.2020 N 819н	6	В/03.6	Отбор подрядных организаций в целях проведения капитального ремонта в многоквартирных домах	-	-	1. Документ, подтверждающий наличие среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена. 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства, управления многоквартирными	3 года	ЕКС, Эксперт

								<p>домами или обслуживания жилых, общественных зданий не менее двух лет ИЛИ</p> <p>1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования по одному из направлений подготовки: Менеджмент, Государственное и муниципальное управление, Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, Юриспруденция.</p> <p>2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в сфере жилищно- коммунального хозяйства или строительства, управления многоквартирными домами или обслуживания жилых,</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

								общественных зданий не менее одного года		
4	Специалист по организации проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (6 уровень квалификации)	Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома Приказ Минтруда России от 23.11.2020 N 819н	6	С/01.6	Подготовка к проведению капитального ремонта	-	-	1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования по одному из направлений подготовки: Архитектура, Техника и технологии строительства, Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура. 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в области жилищно-коммунального хозяйства или строительства не менее трех лет	3 года	ЕКС, Инженер
5	Специалист по сопровождению проведения мероприятий, направленных на повышение энергоэффективности	Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома Приказ	6	С/01.6	Подготовка к проведению капитального ремонта	-	-	1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования по одному из направлений подготовки:	3 года	ЕКС, Инженер по ремонту
				С/04.6	Организация мероприятий по					

	вности многоквартирного дома (6 уровень квалификации)	Минтруда России от 23.11.2020 N 819н			энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирных домах при планировании капитального ремонта			Архитектура, Техника и технологии строительства, Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура. 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в области жилищно-коммунального хозяйства или строительства не менее трех лет		
6	Специалист по строительному контролю в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (6 уровень квалификации)	Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома Приказ Минтруда России от 23.11.2020 N 819н	6	С/02.6	Осуществление строительного контроля в отношении работ по капитальному ремонту	-	-	1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования по одному из направлений подготовки: Архитектура, Техника и технологии строительства, Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура. 2. Документ, подтверждающий наличие опыта	3 года	ЕКС, Инженер по надзору за строительством
				С/03.6	Осуществление контроля в рамках гарантийного срока					

								работы в области жилищно-коммунального хозяйства или строительства не менее трех лет		
7	Специалист по финансовому планированию в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (6 уровень квалификации)	Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома Приказ Минтруда России от 23.11.2020 N 819н	6	D/01.6	Планирование расходов на капитальный ремонт, финансовое моделирование и размещение временно свободных средств	-	-	1. Документ, подтверждающий наличие среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена по одной из специальностей: Финансы, Банковское дело. 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы деятельности не менее трех лет ИЛИ 1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования по одному из направлений подготовки: Экономика, Жилищное	3 года	ЕКС, Экономист по финансовой работе
				D/03.6	Подготовка обоснований для увеличения минимального размера взноса на капитальный ремонт, размеров предельных стоимостей					

								хозяйство и коммунальная инфраструктура. 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в сфере планово-экономической деятельности не менее одного года		
8	Руководитель организации, осуществляющей деятельность по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (7 уровень квалификации)	Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома Приказ Минтруда России от 23.11.2020 N 819н	7	Е/01.7	Руководство деятельностью по организационно-техническому обеспечению проведения работ по капитальному ремонту	-	Статья 178.1 "Требования к руководителю регионального оператора, кандидату на должность руководителя регионального оператора" Жилищного кодекса РФ; приказ Минстроя России от 27.07.2015 N 526/пр "Об утверждении обязательных квалификационных требований к руководителю, кандидату на должность	1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования по одному из направлений подготовки: Техника и технологии строительства, Экономика и управление, Юриспруденция. 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в сфере строительства и (или) в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее пяти лет, в том числе не менее	3 года	ЕКС, Директор (генеральный директор, управляющий) предприятия
				Е/02.7	Руководство деятельностью по организации финансирования работ по капитальному ремонту					
				Е/03.7	Руководство деятельностью по организации взаимодействия с собственниками помещений в многоквартирном					

					<p>доме, органами государственной власти и организациями</p>	<p>руководителя специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (в редакции 21.12.2018)</p>	<p>трех лет на руководящих должностях ИЛИ</p> <p>1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильного).</p> <p>2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы в сфере строительства и (или) в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее семи лет, в том числе не менее трех лет на руководящих должностях</p>		
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

<1> Присваивается Национальным агентством при внесении в реестр информации о наименовании квалификации и требованиях к квалификации, на соответствие которым проводится независимая оценка квалификации, с указанием сроков действия свидетельств о квалификации и документов, необходимых для прохождения соискателем профессионального экзамена по соответствующей квалификации.

<2> ЕТКС - Единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих, ЕКС - Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих.