

Лицевой счет № \_\_\_\_\_  
Индекс: \_\_\_\_\_  
Г. \_\_\_\_\_  
ул. \_\_\_\_\_  
корп. \_\_\_\_\_ дом \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_  
Собственнику квартиры  
Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Уважаемый \_\_\_\_\_ !

Управляющая компания (ТСЖ, ЖСК) \_\_\_\_\_ сообщает, что

«    » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

в вашем доме будет проведен комиссионный осмотр инженерных коммуникаций, которые проходят через вашу квартиру и относятся к общедомовому имуществу. В соответствии с жилищным законодательством РФ\* просьба обеспечить беспрепятственный доступ в помещение сотрудникам управляющей компании.

Информируем вас, что осмотр вашей квартиры проводится на основании Приказа УК № \_\_\_\_\_ от «    » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года. и является обязательным к исполнению собственниками помещений многоквартирного дома.

Дополнительно информируем, что в случае вашего отказа предоставить доступ в квартиру членам комиссии для осмотра, управляющая компания оставляет за собой право обратиться в судебные органы для получения разрешения на обеспечение принудительного доступа в вашу квартиру и решение вопроса о нарушении вами положений действующего законодательства РФ\*\*.

Дата направления письма: «    » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель УК (ТСЖ, ЖСК) \_\_\_\_\_ (    )  
*расшифровка подписи*  
место печати организации

Реквизиты организации

Ф.И.О. ответственного лица УК: \_\_\_\_\_

Контактный телефон исполнителя: (    ) \_\_\_\_\_

Телефон круглосуточной диспетчерской службы УК: (    ) \_\_\_\_\_

\*В соответствии с п. 32 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, исполнитель (управляющая компания) имеет право:

требовать допуска в заранее согласованное с потребителем время, но не чаще одного раза в три месяца, в занимаемое потребителем жилое или нежилое помещение представителей исполнителя (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ и проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время;

\*\*В случае выявления фактов неоднократных нарушений положений жилищного законодательства РФ, возможно выселения собственника квартиры с занимаемого помещения с продажей квартиры на публичных торгах...